

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА"	по ОКПО	31	12	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	04436912		
	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	3459070583		
Вид экономической деятельности			71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	400066, Волгоградская обл, Волгоград г, Мира ул, д. № 19, оф. 221				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ "СЕРЕБРЯНЫЙ МИР"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3443036192		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1023402975375		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 360	3 538	24
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 360	3 538	24
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 576	7 241	3 262
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	2 533
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	152 579	120 832	89 454
	Прочие оборотные активы	1260	22	30	37
	Итого по разделу II	1200	160 177	128 104	95 287
	БАЛАНС	1600	162 537	131 642	95 311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	157 706	126 006	94 478
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	156 834	125 027	93 499
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	1 512	1 512	1 512
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	157 706	126 006	94 478
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 140	1 051	-
	Итого по разделу IV	1400	1 140	1 051	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 348	2 102	833
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 343	2 483	-
	Итого по разделу V	1500	3 691	4 585	833
	БАЛАНС	1700	162 537	131 642	95 311



Руководитель
(подпись)

Токарев Иван Петрович
(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
04436912		
3459070583		
71.12		
20600		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	122	78
	Проценты к уплате	2330	(249)	-
	Прочие доходы	2340	856	1 323
	Прочие расходы	2350	(180)	(253)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	549	1 148
	Налог на прибыль	2410	(24)	(39)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(24)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	525	1 109

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	525	1 109
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Токарев Иван Петрович
(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.

8

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация <u>АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>ассоциации (союзы) / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД _____ Дата (год, месяц, число) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____
---	---

Коды		
0710003		
2022	12	31
04436912		
3459070583		
71.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	126 006	94 478
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	440	490
	Членские взносы	6215	17 320	17 173
	Целевые взносы	6220	29 900	28 400
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	2 164	1 556
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	49 824	47 619
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(4 189)	(3 778)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(482)	(223)
	иные мероприятия	6313	(3 707)	(3 555)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12 151)	(11 883)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 371)	(8 248)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(122)	(115)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 193)	(2 993)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(465)	(526)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(269)	(241)
	Прочие	6350	(1 515)	(190)
	Всего использовано средств	6300	(18 124)	(16 091)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	157 706	126 006



Руководитель _____
(подпись)

Токарев Иван Петрович
(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.



АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА»

СРО-С-293-13032018

ИНН 3459070583 КПП 344401001 ОГРН 1163443075300

Юридический адрес: 400066, Волгоградская область, гор. Волгоград,
ул.Мира, д. 19, офис 221;

Почтовый адрес: 400066, Волгоградская область, гор. Волгоград,
ул.Мира, д. 19, офис 221

Расчетный счет 40703810826220000011 в ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО
«АЛЬФА-БАНК» корп/сч: 30101810500000000207 БИК 046015207.

Email: info@svr-sro.ru, сайт www.svr-sro.ru

тел. 8(8442)50-87-77/50-02-25

ПОЯСНЕНИЯ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2022 ГОД

АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА» (именуемая далее Ассоциация), является членом Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ).

На основании Уведомления № 00-06-05/528 от 15.03.2018 г. о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства 13.03.2018 г. Ассоциации установлен статус саморегулируемой организации.

Высший орган управления – Общее собрание членов Ассоциации (компетенция и порядок созыва определяется Уставом, регламентом)

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет (компетенция, порядок формирования и деятельности определяется Уставом и Положением)

Члены совета:

- Сиволобов Игорь Николаевич (Директор по развитию ООО «Технострой») - Президент, Председатель Совета Ассоциации

- Конченко Игорь Леонидович (Директор ООО «Мегаполис») - член совета

- Яковлев Юрий Алексеевич (Директор ООО «ГСИ») - независимый член совета.

Единоличный исполнительный орган управления Ассоциации — Генеральный директор Токарев Иван Петрович (компетенция, порядок формирования и осуществления деятельности определяется Уставом и Положением).

Специализированные органы управления:

1. Контрольная комиссия (компетенция определяется положением)

Руководитель контрольной комиссии: Бережной Андрей Викторович (Начальник контрольно-экспертного отдела Ассоциации)

Члены контрольной комиссии:

- Битюцких Вячеслав Сергеевич (Генеральный директор ООО «НТЦ ЮгПрофЭнерго»)

- Сурагин Василий Александрович (Директор ООО «СК ВОЛГА»)

- Алфёров Андрей Александрович (Ведущий специалист контрольно-экспертного отдела Ассоциации «СВР»)

2. Дисциплинарная комиссия (компетенция определяется положением)

Руководитель дисциплинарной комиссии: Ермолов Артем Юрьевич (Юрист Ассоциации «СВР»)

Члены дисциплинарной комиссии:

- Преступник Маргарита Владимировна (Начальник отдела мониторинга и статистики Ассоциации)

- Чистякова Анастасия Сергеевна (Ведущий специалист отдела мониторинга и статистики Ассоциации «СВР»)

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу Ассоциации, за 2022 год составило 1 603,5 тыс. руб., за 2021 год - 1 350,8 тыс. руб. Выплата вознаграждения в 2023 г. по результатам 2022 г. не предусмотрена.

Членам Совета вознаграждения не начислялись и не выплачивались.

Договора негосударственного пенсионного обеспечения Ассоциация не заключала.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 10 человек.

Членами Ассоциации являются строительные организации Волгоградской области. По состоянию на 31 декабря 2022 г. в АССОЦИАЦИИ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА» состояло 282 действующих членов. При этом за 2022 год прекратили членство в Ассоциации 42 организация, вступило – 44 новых членов.

По состоянию на 31 декабря 2021 г. в АССОЦИАЦИИ «СТРОИТЕЛИ ВОЛГОГРАДСКОГО РЕГИОНА» состояло 280 действующих членов.

В течение года в рамках исполнения требований Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Градостроительного кодекса РФ (в ред. Федеральных законов от 27.07.2010 № 240-ФЗ, от 24.11.2014 № 359-ФЗ, от 13.07.2015 № 263-ФЗ, от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ и др.) сведения о членах Ассоциации и полученных ими правах осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также правах осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, регулярно вносились в реестр членов Ассоциации «СВР», который размещен на сайте Ассоциации в сети Интернет по адресу: www.svr-sro.ru.

Наряду с этим указанные сведения передавались в Единый реестр членов СРО (<http://reestr.nostroy.ru>), ведение которого, в соответствии с действующим законодательством, осуществляет Ассоциация «Национальное объединение строителей».

Основным видом деятельности является деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях (ОКВЭД 71.12).

Ассоциация осуществляет свою уставную деятельность за счет поступивших взносов от членов Ассоциации. Коммерческая деятельность не осуществляется.

Ассоциация не является получателем государственной помощи.

Ассоциация применяет упрощенную систему налогообложения. Объект налогообложения «доходы».

В соответствии с утвержденным Положением о членстве за 2022 год всего начислено вступительных, членских и иных целевых средств на общую сумму 19 924,0 тыс. руб., из них:

- вступительные взносы 440,0 тыс. руб.
- членские взносы 17 319,9 тыс. руб.
- целевые взносы 2 164,1 тыс. руб.

В соответствии с утвержденным Положением о членстве за 2022 год всего с учетом погашения задолженности за прошлые периоды поступило вступительных, членских и иных целевых средств на общую сумму 17 986,5 тыс. руб., из них:

- вступительные взносы 440,0 тыс. руб.
- членские взносы 15 451,2 тыс. руб.
- целевые взносы 2 095,3 тыс. руб.

Из состава поступивших целевых средств было израсходовано:

- на организационные мероприятия, в том числе на организацию и проведение целевых мероприятий 2 276,9 тыс. руб.,
- материально-техническое обеспечение Ассоциации, а также содержание аппарата управления 13 934,8 тыс. руб.,
- целевые перечисления в Ассоциацию НОСТРОЙ целевых членских взносов по ведению национального реестра специалистов НОСТРОЙ 1 912,5 тыс. руб.

Расходование средств производится согласно утвержденной Общим собранием членов Ассоциации смете на 2022 год.

По состоянию на 31 декабря 2022 г. общая величина неизрасходованных целевых средств составила 157 705,9 тыс. руб. По состоянию на 31 декабря 2021 г. величина неизрасходованных целевых средств составляла 126 005,9 тыс. руб.

Из состава поступивших в соответствии с действующим законодательством целевых средств на формирование компенсационных фондов по состоянию на 31.12.2022 года сформированы и аккумулированы на специальных счетах, открытых в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", следующие компенсационные фонды (с учетом поступивших процентов):

- фонд возмещения вреда в размере 47 250,2 тыс. руб.
- фонд обеспечения договорных обязательств в размере 62 356,3 тыс. руб.

Выплаты по обязательствам членов Ассоциации в 2021-2022 годах не производились.

Бухгалтерский учет в Ассоциации велся в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина № 34н от 29.07.1998 (в действующей редакции), а также действующими нормативными актами по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность Ассоциации за 2022 год подготовлена в соответствии с действующими российскими стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина № 106н от 06.10.2008 г. Изменения, помимо связанных с введением в действие и обязательных к применению с 2022 года новых федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ 6/2020, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 27/2021), в учетную политику на 2022 г. не вносились.

Учетной политикой определено, что в составе основных средств учитываются активы, предназначенные для использования для управленческих нужд в течение срока полезного использования свыше 12 месяцев и стоимостью более 100 000 руб.

Амортизация начисляется ежемесячно линейным способом по всем группам основных средств с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия к учету в качестве основного средства. В отношении собственных основных средств - исходя из ожидаемого периода эксплуатации, определяемом при принятии объектов к бухгалтерскому учету. В отношении арендованных объектов основных средств - устанавливается равным ожидаемому сроку аренды.

Учет объектов бухгалтерского учета при получении (предоставлении) за плату во временное пользование имущества осуществляется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Ассоциация применяет альтернативный метод отражения последствий изменения учетной политики: последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 25/2018 отражаются в «межотчетный» период, не затрагивая показатели бухгалтерской отчетности за 2021 год. В бухгалтерской отчетности с 2022 года корректируются показатели на 31.12.2021 без пересчета сравнительных показателей за предыдущие отчетные периоды.

В учете по состоянию на 31.12.2021 года произведено единовременно признание обязательства по аренде и права пользования активом (далее – ППА) по следующим

объектам:

- ППА Аренда офиса в размере 1 356,9 тыс. руб. (на основании договора аренды, заключенного с АО «ТРЕЙД МАРК»)

- ППА А/м легковой в размере 2 177,3 тыс. руб. (на основании Договора лизинга №АЛ 193775/01-20 ВЛГ от 31.08.2021, заключенного ВТБ Лизинг АО)

Права пользования, возникающие у арендатора из договоров аренды в бухгалтерском балансе представляются вместе с собственными основными средствами без выделения в самостоятельную статью. В бухгалтерском балансе краткосрочное арендное обязательство отражено по статье «Прочие обязательства» по строке 1550, долгосрочное арендное обязательство по статье «Прочие обязательства» по строке 1450.

По состоянию на 31.12.2022 года в бухгалтерском балансе по строке 1150 «Основные средства» отражены ППА с учетом начисленной за 2022 год амортизации, а именно:

- ППА аренда офиса в размере 648,9 тыс. руб.

- ППА А/м легковой в размере 1 710,7 тыс. руб.

Сумма арендных обязательств по состоянию на 31.12.2022 года отражена обособленно и составила:

- краткосрочная задолженность в размере 1 139,9 тыс. руб.

- долгосрочная задолженность в размере 1 343,3 тыс. руб.

В 2022г. Ассоциация не приобретала основные средства по договорам, предусматривающим исполнение обязательств не денежными средствами. Переоценка основных средств не производилась. Затраты на проведение текущего ремонта основных средств в бухгалтерском учете отражаются в текущем отчетном периоде.

Инвентаризация активов и обязательств производится перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, установленных действующим законодательством.

По результатам проведенного теста на обесценение активов Ассоциации (основных средств, прав пользования активам) отсутствует необходимость отражения в учете и отчетности сумм обесценения по состоянию на 31.12.2022.

Учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы". Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение. Списание стоимости материально-производственных запасов при их выбытии производится по средней взвешенной стоимости.

В составе дебиторской задолженности отражена в том числе задолженность в размере 4 648,9 тыс. руб. по начисленным членским взносам, в соответствии утвержденным Положением о членстве, ожидаемым к поступлению в 2023 году и начисленные, но не поступившие членские взносы за предыдущие периоды, в отношении которых проводятся мероприятия по истребованию дебиторской задолженности, а также дебиторская задолженность по расчетам с прочими дебиторами

Резерв по сомнительным долгам в 2022 году сформирован в отношении задолженности по уплате членских взносов компаний, исключенных из СРО за нарушения условий членства в Ассоциации «СВР» (в соответствии с Положением «О членстве в Ассоциация «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а также в отношении задолженности по уплате членских взносов компаний - членов Ассоциации, в отношении которых возбуждено конкурсное производство (банкротство).

По состоянию на 31.12.2022 года величина сформированного резерва по сомнительным долгам составила 764,2 тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности отражены средства, поступившие в качестве авансовых платежей по уплате членских взносов за 2023 год (2 313,6 тыс. руб.) и прочая

кредиторская задолженность.

В 2022 году договора на привлечение кредитных и заемных средств не заключались.

Предоставление краткосрочных процентных займов членам Ассоциации в соответствии с частью 17 статьи 3 Федерального Закона «191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 г. № 938, Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в 2022 году не производилось.

В целях сохранения и увеличения их размера средства компенсационного фонда были размещены в установленном порядке на депозитных счетах в кредитных учреждениях. В результате чего в 2022 году был получен доход в размере 856,0 тыс. руб. (за аналогичный период 2021 года - 963,7 тыс. руб.), который был направлен на увеличение суммы целевых средств для достижения целей, ради которых была создана Ассоциация. После исчисления и уплаты налога по упрощенной системе налогообложения средства, полученные в результате данных финансовых операций, были направлены на пополнение средств компенсационных фондов.

Ассоциация признает в качестве оценочных обязательств резервы предстоящих расходов на выплату отпусков. Величина оценочного обязательства по оплате отпусков рассчитывается исходя из фактического количества неиспользованных дней отпуска, и признается на конец каждого отчетного периода.

По состоянию на 31.12.2022 года резерв на оплату отпусков не сформирован ввиду отсутствия дней неиспользованного отпуска у сотрудников.

Ассоциация не имеет дочерних и зависимых организаций, не является участником совместной деятельности. В 2022 году сделки с заинтересованными лицами не совершались.

Условные факты хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2022 года отсутствуют.

Ассоциация, как и ее члены, осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации.

В условиях продолжающейся пандемии новой коронавирусной инфекции COVID-19, к событиям после отчетной даты, способным опосредованно повлиять на деятельность Ассоциации, Ассоциация относит обострение внешнеполитической ситуации в феврале – марте и сентябре 2022 года, значительным расширением санкций США, ЕС и иных недружественных стран против Российской Федерации. Как следствие – развитие инфляционных процессов и обострение экономического кризиса как внутри региона, так и на макроэкономическом уровне, что влияет на строительный рынок в целом. В связи с чем некоторые члены Ассоциации имеют неопределенность в способности осуществлять свою деятельность. При этом по оценке руководства Ассоциацией неопределенность в дальнейшей способности Ассоциации продолжать непрерывно свою деятельность, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты отсутствует. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Генеральный директор

Токарев И.П.

Главный бухгалтер

Гусева И.Б.

«29» марта 2023 г.





Прошнуровано и пронумеровано

15 (*пятидесятъ*)

листов

Директор ООО «АК «Серебряный МИР»

Е.В.Новоженина

